

ПРОТОКОЛ

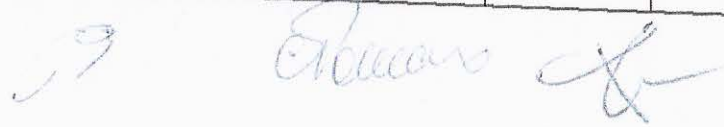
СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «УДАЛЬЦОВА 79-81» ПО ИТОГАМ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «УДАЛЬЦОВА 79-81»

г. Москва

«19» января 2013 г.



1. С «23» ноября 2012 г. по «23» декабря 2012 г. по инициативе Правления ТСЖ «Удальцова 79-81» было проведено общее собрание членов ТСЖ «Удальцова 79-81» в форме заочного голосования, в связи с несостоявшимся внеочередным общим очным собранием членов ТСЖ «Удальцова 79-81», проходившим 23.11.12 (отсутствие кворума).
Было принято 4 решения членов ТСЖ «Удальцова 79-81».
2. Количество голосов членов ТСЖ «Удальцова 79-81», принявших участие в голосовании, составляет 70,11% (19 824,03 кв.м.) от общего числа членов ТСЖ «Удальцова 79-81» (28 274,98 кв.м.).
3. При рассмотрении решений членов ТСЖ «Удальцова 79-81» членами счетной комиссии установлено:
- 3.1. Кворум для принятия решений имеется.
- 3.2. Решения, принятые членами ТСЖ «Удальцова 79-81», и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ п/п	Вопросы повестки дня	% голосов				Принятое правомочное решение
		за	против	воздержались	незасчитано	
1	2	3	4	5	6	7
	Избрание состава счетной комиссии (для подсчета результатов голосования): Воробьева Й.А. Ромахова С.Ю. Толмачева И.А.	80,85% 77,85% 77,40%	2,46% 2,10% 1,40%	13,43% 15,89% 17,04%	3,26% 4,16% 4,16%	Избрать счетную комиссию в составе: Воробьева Й.А. Ромахова С.Ю. Толмачева И.А.
	В целях ликвидации существующих протечек провести поэтапный текущий ремонт нежилых помещений полуподземного встроено-пристроенного гаража-автостоянки (паркинга) в рамках денежных средств, поступающих в	86,12% 17 072,13 кв.м.	4,79% 950,10 кв.м.	9,09% 1 801,80 кв.м.	0%	В целях ликвидации существующих протечек провести поэтапный текущий ремонт нежилых помещений полуподземного встроено-пристроенного гаража-автостоянки (паркинга) в рамках денежных средств, поступающих в оплату технического обслуживания машиномест и



оплату технического обслуживания машиномест и паркинга, а также прибыли ТСЖ. В том случае, если в процессе ремонта будет установлена необходимость проведения капитального ремонта и привлечения дополнительных средств, поручить Правлению ТСЖ «Удальцова 79-81» подготовить и провести общее собрание собственников для решения вопроса о необходимости целевого сбора с собственников машиномест не позднее мая 2013 года.					паркинга, а также прибыли ТСЖ. В том случае, если в процессе ремонта будет установлена необходимость проведения капитального ремонта и привлечения дополнительных средств, поручить Правлению ТСЖ «Удальцова 79-81» подготовить и провести общее собрание собственников для решения вопроса о необходимости целевого сбора с собственников машиномест не позднее мая 2013 года.
3. Поручить правлению ТСЖ осуществить необходимые расходы и мероприятия по дополнению существующей системы видеонаблюдения для обеспечения видеонаблюдения в зоне работы шлагбаумов и въезда-выезда из паркинга (в том числе, при необходимости, внутри помещений паркинга) за счет средств, поступающих в оплату технического обслуживания и прибыли ТСЖ.	87,00% 17 246,43 КВ.М.	5,12% 1 014,20 КВ.М.	7,88% 1 563,40 кв.м.	0%	Поручить правлению ТСЖ осуществить необходимые расходы и мероприятия по дополнению существующей системы видеонаблюдения для обеспечения видеонаблюдения в зоне работы шлагбаумов и въезда-выезда из паркинга (в том числе, при необходимости, внутри помещений паркинга) за счет средств, поступающих в оплату технического обслуживания и прибыли ТСЖ.
4. Утвердить новую редакцию Устава ТСЖ «Удальцова 79-81». Поручить председателю правления ТСЖ осуществить государственную регистрацию новой редакции Устава ТСЖ «Удальцова 79-81».	69,81% 13 839,32 КВ.М.	5,08% 1 006,20 КВ.М.	23,20% 4 599,01 кв.м.	1,91% 379,50 кв.м.	Утвердить новую редакцию Устава ТСЖ «Удальцова 79-81». Поручить председателю правления ТСЖ осуществить государственную регистрацию новой редакции Устава ТСЖ «Удальцова 79-81».

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ:

- Воробьева И.А. 
- Ромахова С.Ю. 
- Толмачева И.А. 