

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 81 по улице Удальцова, города Москвы, проведенного в форме заочного голосования

27 апреля 2015 года

город Москва

Дата и время начала приема бюллетеней для участия в голосовании:	«18» марта 2015 г.
Дата и время окончания приема бюллетеней для принятия участия в голосовании:	«18» апреля 2015 г.
Сведения о лицах принявших участие в голосовании:	Протокол подсчета голосов от 27.04.2015 г. (Приложение №1)
Инициаторы собрания: <i>Рябцев Е.В. (квартира 32), Черняк Н.В. (квартира 7).</i>	
По результатам подсчета голосов в голосовании приняли участие:	
Собственники помещений в совокупности владеющие площадью:	10 422,3 кв.м
что составляет в процентах к общей площади жилых и нежилых помещений (12 577,4 кв.м.)	82,87 %
Недействительными признаны 0 бюллетеней	
КВОРУМ ИМЕЕТСЯ, в том числе и по вопросам решение по которым принимается не менее чем 2/3 от общего количества собственников помещений.	
<i>Голосование по всем вопросам повестки дня признано <u>состоявшимся</u>.</i>	
Повестка дня	
Вопросы, поставленные на голосование (повестка дня):	
1. Избрание председателем общего собрания собственников помещений Рябцева Евгения Владимировича	
2. Избрание секретарем общего собрания собственников помещений Черняк Наталью Валериевну	
3. Избрание счетной комиссии по подсчету голосов поданных на общем собрании собственников: Воробьева Йованка Андреевна, Ромахова Светлана Юрьевна, Благунов Богдан Владимирович	
4. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 81 улица Удальцова, город Москва - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.	
5. Утверждение ежемесячного взноса в размере 15 рублей 00 копеек за квадратный метр занимаемой общей площади помещения принадлежащего собственнику такого помещения в многоквартирном доме № 81 улица Удальцова город Москва.	

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 81 по улице Удальцова, города Москвы, проведенного в форме заочного голосования от 27.04.2015 года

СТРАНИЦА 1

6. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 81 улица Удальцова город Москва в составе перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта утвержденной Постановлением Правительства города Москвы № 833-ПП от 29.12.2014 г.

7. Установление сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 81, улица Удальцова, город Москва с 2015 по 2044 г.г.

8. Избрание ТСЖ «Удальцова 79-81» владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 81 улица Удальцова, город Москва.

9. Избрание ОАО «Сбербанк России» в качестве кредитной организации для перечисления взносов на капитальный ремонт общего имущества на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 81 улица Удальцова, город Москва в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.

1.

По первому вопросу повестки дня голосовали:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений **Рябцева Евгения Владимировича**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
%	%	%
85,22	2,06	12,72

Постановили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений **Рябцева Евгения Владимировича**

2.

По второму вопросу повестки дня голосовали:

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений **Черняк Наталью Валериевну**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
%	%	%
93,79	0	6,21

Постановили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений **Черняк Наталью Валериевну**

3.

По третьему вопросу повестки дня голосовали:

Избрать счетную комиссию по подсчету голосов поданных на общем собрании собственников в составе:

- **Воробьева Йованка Андреевна**

- **Ромахова Светлана Юрьевна**

- Благун Богдан Владимирович		
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
%	%	%
89,31	0	10,69

Постановили: Избрать счетную комиссию по подсчету голосов поданных на общем собрании собственников в составе:

- Воробьева Йованка Андреевна
- Ромахова Светлана Юрьевна
- Благун Богдан Владимирович

4.

По четвертому вопросу повестки дня голосовали:

Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 81, улица Удальцова, город Москва - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
%	%	%
99,83	0,17	0
В % по отношению к общей площади помещений многоквартирного дома		
82,73	0,14	0

Постановили Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 81, улица Удальцова, город Москва - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.

5.

По пятому вопросу повестки дня голосовали:

Утвердить ежемесячный взнос в размере 15 рублей 00 копеек за квадратный метр занимаемой общей площади помещения принадлежащего собственнику такого помещения в многоквартирном доме № 81, улица Удальцова, город Москва.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
%	%	%
98,33	1,67	0
В % по отношению к общей площади помещений многоквартирного дома		
81,48	1,38	0

Постановили: Утвердить ежемесячный взнос в размере 15 рублей 00 копеек за квадратный метр занимаемой общей площади помещения принадлежащего собственнику такого помещения в многоквартирном доме № 81, улица Удальцова, город Москва.

6.

По шестому вопросу повестки дня голосовали:

Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 81, улица Удальцова, город Москва в составе перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта утвержденной Постановлением Правительства города Москвы № 833-ПП от 29.12.2014 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
%	%	%
98,33	0,17	1,50
В % по отношению к общей площади помещений многоквартирного дома		
81,48	0,14	1,24

Постановили: Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 81, улица Удальцова, город Москва в составе перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта утвержденной Постановлением Правительства города Москвы № 833-ПП от 29.12.2014 г.;

7.

По седьмому вопросу повестки дня голосовали:

Установить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 81, улица Удальцова, город Москва с 2015 по 2044 г.г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
%	%	%
97,59	0,17	2,24
В % по отношению к общей площади помещений многоквартирного дома		
80,87	0,14	1,86

Постановили: Установить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 81, улица Удальцова, город Москва с 2015 по 2044 г.г.

8.

По восьмому вопросу повестки дня голосовали:

Избрать ТСЖ «Удальцова 79-81» владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 81, улица Удальцова, город Москва

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
%	%	%
99,83	0,17	0
В % по отношению к общей площади помещений многоквартирного дома		
82,73	0,14	0

Постановили: Избрать ТСЖ «Удальцова 79-81» владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 81, улица Удальцова, город Москва

9.

По девятому вопросу повестки дня голосовали:

Избрать ОАО «Сбербанк России» в качестве кредитной организации для перечисления взносов на капитальный ремонт общего имущества на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 81, улица Удальцова, город Москва в виде денежных средств, находящихся на специальном счете

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
%	%	%
99,83	0,17	0
В % по отношению к общей площади помещений многоквартирного дома		
82,73	0,14	0

Постановили: Избрать ОАО «Сбербанк России» в качестве кредитной организации для перечисления взносов на капитальный ремонт общего имущества на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 81, улица Удальцова, город Москва в виде денежных средств, находящихся на специальном счете

Настоящий протокол изготовлен в 2-х идентичных экземплярах.

На основании ранее принятых собственниками решений один протокол со всеми бюллетенями и приложениями передается на хранение в ТСЖ «Удальцова 79-81», второй экземпляр, в целях доведения до собственников помещений принятых на общем собрании решений подлежит размещению на информационном стенде в помещении Правления ТСЖ «Удальцова 79-81», копии протокола подлежат размещению в лифтовых холлах каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: г. Москва, улица Удальцова, дом 81.

Счетная комиссия:

Воробьева Йованка Андреевна



Подпись

Ромахова Светлана Юрьевна



Подпись

Благунов Богдан Владимирович



Подпись