

**Отчет по юридическому обслуживанию  
ТСЖ «Удальцова 79-81»**

За 2013 год было начато 10 и окончено 9 судебных производств, из которых положительно завершены 7 дел (2,3,4,5,6,7,9), завершены с отрицательным результатом 2 дела (1, 8), одно дело (10) было перенесено с 2013 г. на рассмотрение в 2014 году и в феврале 2014 года окончено вынесением решения в пользу ТСЖ (см. прилагаемую таблицу)

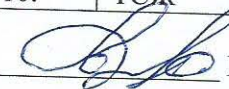
В рамках общей юридической работы в 2013 году осуществлялось рассмотрение обращений граждан и организаций в ТСЖ, подготовка ответов либо корректировка подготовленных ответов на поступившие обращения.

Составление договоров, анализ и исправление представленных контрагентами договоров, соглашений о расторжении договоров и пакета сопутствующих документов, согласование с контрагентами изменений к действующим договорам.

Работа в основном сводилась к корректировке правоотношений третьих лиц с ТСЖ.

В течение рабочей недели устные консультации по вопросам текущей деятельности ТСЖ.

№	Истец	Ответчик	Фабула дела	Примечание
1.	ТСЖ	Тихонова	о взыскании пени	Решение суда 1-й инстанции вынесено в пользу ТСЖ, 2-я инстанция решение отменила. ТСЖ отказано в иске. <b>ДЕЛО ОКОНЧЕНО</b>
2.	ТСЖ	Жабина	о взыскании платы за машиноместо	<b>ДЕЛО ОКОНЧЕНО</b> в связи с полным удовлетворением требований ТСЖ до вынесения решения суда
3.	ТСЖ	Соловьев	о взыскании платы за машиноместо	<b>ДЕЛО ОКОНЧЕНО</b> в связи с полным удовлетворением требований ТСЖ до вынесения решения суда
4.	ТСЖ	Кузнецова	о взыскании платы за машиноместо	<b>ДЕЛО ОКОНЧЕНО</b> в связи с полным удовлетворением требований ТСЖ до вынесения решения суда
5.	ТСЖ	Камнева	о взыскании платы за машиноместо	<b>ДЕЛО ОКОНЧЕНО</b> в связи с полным удовлетворением требований ТСЖ до вынесения решения суда
6.	ТСЖ	Стрельникова	о взыскании платы за машиноместо	<b>ДЕЛО ОКОНЧЕНО</b> в связи с полным удовлетворением требований ТСЖ до вынесения решения суда
7.	ТСЖ	Синельниковы	о взыскании платы за машиноместо и квартиру	Решение суда вынесено о частичном удовлетворении иска. Суд снизил взыскиваемые пени. <b>ДЕЛО ОКОНЧЕНО</b>
8.	Ингосстрах	ТСЖ	О взыскании ущерба в порядке суброгации	Страховая компания обратилась с иском к ТСЖ в порядке суброгации за выплаченные ранее суммы страхового возмещения за ущерб причиненный по вине ТСЖ. По решению суда суммы взысканы с ТСЖ. <b>ДЕЛО ОКОНЧЕНО</b>
9.	Тихонова	ТСЖ	О начислении льгот на вывоз ТБО	Решение суда 1-й инстанции вынесено в пользу Тихоновой, 2-я инстанция решение отменила, Тихоновой отказано в иске. <b>ДЕЛО ОКОНЧЕНО</b>
10.	ТСЖ	Департамент имущества города Москвы	о взыскании платы за машиноместа	Решение суда в 1-й инстанции вынесено, в пользу ТСЖ взыскано 100% требований.

 Кузьмин Д.Н.

