

## ПРОТОКОЛ

### СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «УДАЛЬЦОВА 79-81» ПО ИТОГАМ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «УДАЛЬЦОВА 79-81»

г. Москва

«29» мая 2018 г.

1. С «19» апреля 2018 г. по «21» мая 2018 г. по инициативе Правления ТСЖ «Удальцова 79-81» было проведено общее собрание членов ТСЖ «Удальцова 79-81» в форме заочного голосования, в связи с несостоявшимся внеочередным общим очным собранием членов ТСЖ «Удальцова 79-81», проходившим 18.04.18 (отсутствие кворума).

Было принято 9 решений членов ТСЖ «Удальцова 79-81».

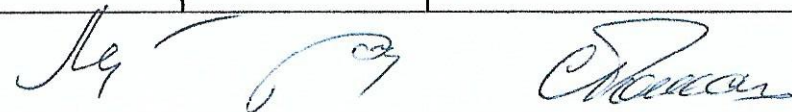
2. Количество голосов членов ТСЖ «Удальцова 79-81», принявших участие в голосовании, составляет 68,61% (20 501,83 кв.м.) от общего числа членов ТСЖ «Удальцова 79-81» (29 883,01 кв.м.).

3. При рассмотрении решений членов ТСЖ «Удальцова 79-81» членами счетной комиссии установлено:

3.1. Кворум для принятия решений имеется.

3.2. Решения, принятые членами ТСЖ «Удальцова 79-81», и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№№ п/п	Вопросы повестки дня	% голосов				Принятое правомочное решение
		за	против	воздержались	незасчитано	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Избрать председателем общего собрания членов ТСЖ «Удальцова 79-81» Железняка Игоря Николаевича.	92,93%	2,02%	5,05%	0,00%	Избрать председателем общего собрания членов ТСЖ «Удальцова 79-81» Железняка Игоря Николаевича.
2.	Избрать секретарем общего собрания членов ТСЖ «Удальцова 79-81» Ходакову Марину Александровну.	95,13%	0,92%	3,95%	0,00%	Избрать секретарем общего собрания членов ТСЖ «Удальцова 79-81» Ходакову Марину Александровну.



	Избрание состава счетной комиссии ТСЖ «Удальцова 79-81»: Воробьева Й.А. Ромахова С.Ю. Масленникова И.А.	92,63% 91,24% 91,82%	1,27% 1,27% 1,27%	6,10% 7,49% 6,91%	0,00% 0,00% 0,00%	Избрать счетную комиссию в составе: Воробьева Й.А. Ромахова С.Ю. Масленникова И.А.
4.	Утверждение отчета правления ТСЖ «Удальцова 79-81» об исполнении сметы доходов и расходов за 2017 год.	83,12%	1,70%	15,18%	0,00%	Утвердить отчет правления ТСЖ «Удальцова 79-81» об исполнении сметы доходов и расходов за 2017 год.
5.	Утверждение отчета правления ТСЖ «Удальцова 79-81» о проделанной работе за 2017 год.	84,44%	1,39%	14,17%	0,00%	Утвердить отчет правления ТСЖ «Удальцова 79-81» о проделанной работе за 2017 год.
6.	Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Удальцова 79-81» на 2018 год.	80,66%	2,28%	17,06%	0,00%	Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Удальцова 79-81» на 2018 год.
7.	Внести изменения в Устав ТСЖ «Удальцова 79-81».	77,92%	2,21%	19,87%	0,00%	Внести изменения в Устав ТСЖ «Удальцова 79-81».
8.	Определить место хранения протоколов и решений, принятых на общих собраниях членов ТСЖ «Удальцова 79-81»: в помещении правления ТСЖ «Удальцова 79-81».	96,02%	0,00%	3,98%	0,00%	Определить место хранения протоколов и решений принятых на общих собраниях членов ТСЖ «Удальцова 79-81»: в помещении правления ТСЖ «Удальцова 79-81».

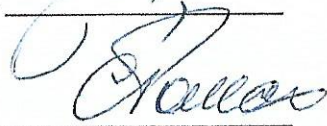
*Лы - О - Семах*

9.	<p>Определить способ доведения до сведения собственников помещений, расположенных в многоквартирных домах №№ 79,81, ул. Удальцова, г. Москва решений, принятых общими собраниями членов ТСЖ, а также итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения на первом этаже каждого подъезда указанных многоквартирных домов.</p>	95,49%	0,58%	3,93%	0,00%	<p>Определить способ доведения до сведения собственников помещений, расположенных в многоквартирных домах №№ 79,81, ул. Удальцова, г. Москва решений, принятых общими собраниями членов ТСЖ, а также итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения на первом этаже каждого подъезда указанных многоквартирных домов.</p>
----	---	--------	-------	-------	-------	---

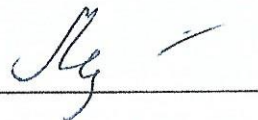
1. Воробьева Й.А.



2. Ромахова С.Ю.



3. Масленникова И.А.



4. Председатель собрания

5. Секретарь собрания



И. Н. Железничек

М. А. Жодакова

**Приложение к протоколу общего собрания  
членов ТСЖ "Удальцова 79-81"  
от " 29 " мая 2018 г.**

*Внесение изменений в Устав ТСЖ "Удальцова 79-81".*

1. 1.2. Товарищество создано в форме товарищества собственников недвижимости в виде товарищества собственников жилья.

1.3. Полное наименование Товарищества: Товарищество собственников жилья «Удальцова 79-81».

Сокращённое наименование Товарищества: ТСЖ «Удальцова 79-81».

1.4. Местонахождение (фактический адрес) Товарищества: 119454, г.Москва, ул.Удальцова, дом 79.


2. 3.2.12. Представлять в уполномоченные органы исполнительной власти города Москвы в течение трех месяцев с момента государственной регистрации внесенных в устав товарищества изменений, заверенные председателем правления товарищества и секретарем общего собрания членов товарищества, копию устава товарищества, выписку из протокола общего собрания членов товарищества о принятии решения о внесении изменений в устав товарищества.

3. 8.1. Уведомление о проведении общего собрания членов Товарищества размещается лицом, по инициативе которого созывается собрание, на информационных досках объявлений в подъездах МКД в доступном месте для всех собственников помещений, либо иным способом, предусмотренным решением общего собрания членов Товарищества или Уставом. Уведомление размещается (направляется) не позднее, чем за десять дней до даты проведения общего собрания.


4. 8.6. Решение общего собрания членов Товарищества может быть принято путем проведения заочного голосования в порядке, установленном статьями 47 и 48 Жилищного кодекса Российской Федерации, либо с помощью информационных систем. Систему можно использовать, чтобы разместить: сообщение о предстоящем собрании; решения, принятые общим собранием; итоги голосования, а также для опроса собственников помещений дома.


5. 9.8. Состав правления избирается в количестве 7 человек из числа членов Товарищества. В том случае, если заявлений от кандидатов в правление поступило менее 7, легитимным считается правление в количестве не менее 3 (трех) человек. В том случае, если заявлений от кандидатов поступило более 7, все фамилии кандидатов вносятся в бюллетени голосования, при этом избранными в состав правления считаются 7 кандидатов, набравших наибольшее количество голосов.

Воробьева И.А. 

Ромахова С.Ю. 

Масленникова И.А. 

Председатель собрания 

Секретарь собрания 

Железняк И.М.

Лодарова М.А.