

ТАРИФЫ ЗА ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНЫЕ И ИНЫЕ УСЛУГИ В 2026 ГОДУ

Тарифы на тепловую энергию ПАО «МОЭК»

Одноставочные тарифы для потребителей, подключенных к тепловой сети составят:

с 1.01. по 30.09.2026

3035,13	до тепловых
руб/Гкал	пунктов
3800,68	после тепловых
руб/Гкал	пунктов

с 1.10. по 31.12.2026

3374,46	до тепловых
руб/Гкал	пунктов
4198,98	после тепловых
руб/Гкал	пунктов

Тарифы на горячую воду ПАО «МОЭК»

Тариф (за исключением ТиНАО) составит:

с 1.01. по 30.09.2026

317,71 руб/куб. м

с 1.10. по 31.12.2026

377,80 руб/куб. м

Тарифы на питьевую воду и водоотведение АО «Мосводоканал»


Тарифы (за исключением ТиНАО) составят:

с 1.01. по 30.09.2026

66,87	руб/куб. м	на питьевую воду
52,48	руб/куб. м	на водоотведение

с 1.10. по 31.12.2026

73,79	руб/куб.м	на питьевую воду
60,24	руб/куб.м	на водоотведение

Цены за содержание жилых помещений для нанимателей, пользователей жилыми помещениями государственного жилищного фонда, собственников, не принявших на общем собрании решения об установлении платы 

В многоквартирных домах (за исключением ТиНАО) составят:

52,89	руб/кв. м	со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом
--------------	-----------	---------------------------------------------------

47,73	руб/кв. м	со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода
--------------	-----------	-----------------------------------------------------

44,32	руб/кв. м	со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом
--------------	-----------	-----------------------------------------------------

39,16	руб/кв. м	со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода
--------------	-----------	---------------------------------------------------

20,38	руб/кв. м	без одного или более видов удобств или износом 60 % и более, а также жилые помещения (квартиры), признанные в установленном порядке непригодными для проживания
--------------	-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

В малоэтажных домах (за исключением ТиНАО) составят:

34,89	руб/кв. м	со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода
--------------	-----------	---------------------------------------------------

Ставки платы за пользование жилыми помещениями в многоквартирных домах для нанимателей / членов семей, которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг



Зона I

49,61
руб/кв. м | со всеми удобствами, с лифтом, независимо от материала стен и наличия мусоропровода

21,78
руб/кв. м | со всеми удобствами, без лифта независимо от материала стен и наличия мусоропровода

Зона II

38,50
руб/кв. м | со всеми удобствами, с лифтом, независимо от материала стен и наличия мусоропровода

16,19
руб/кв. м | со всеми удобствами, без лифта, независимо от материала стен и наличия мусоропровода

Ставки платы за пользование жилыми помещениями в многоквартирных домах для нанимателей, которым не предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг



Зона I

66
руб/кв. м | со всеми удобствами, без лифта, независимо от материала стен и наличия мусоропровода

Зона II

60
руб/кв. м | со всеми удобствами, без лифта, независимо от материала стен и наличия мусоропровода

Ставки платы за коммерческий наем жилья и наем жилого помещения в бездотационных многоквартирных домах



Зона I

220
руб/кв. м | со всеми удобствами, независимо от материала стен и наличия лифта

Зона II

200
руб/кв. м | со всеми удобствами, независимо от материала стен и наличия лифта

Единый тариф на услугу регионального оператора АО «Экотехпром» по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории города Москвы



С 1.01. по 30.09.2026

тариф составит:

8,43 руб/кв. м

С 1.10. по 31.12.2026

тариф составит:

8,87 руб/кв. м

Минимальный размер взноса на капитальный ремонт



С **1.01.2026** минимальный размер взноса на капитальный ремонт составит:
32,63 руб/кв. м

Розничные цены на природный газ



При использовании газовой плиты и газового водонагревателя без центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа) розничная цена (за исключением ТИНАО) составит:

с **1.01. по 30.09.2026**
9,88 руб/куб. м

с **1.10. по 31.12.2026**
11,01 руб/куб. м

Размер ежемесячного платежа за услугу «Радио» поставщика АО РСВО



На **1.01.2026** остается неизменным и составляет:
171,24 руб.

С **1.01.2026** тариф за услугу «Отключение радиоточки» поставщика АО РСВО составит:
427 руб.

Размер платежа за услугу связи «Антенна»



Для поставщика ПАО «Ростелеком»

С **1.01.2026**
платеж составит:

284 руб/мес

Для поставщика АО «КОМКОР»

На **1.01.2026**
платеж составит:

195,00 руб/мес для абонентов, имеющих право на меры социальной поддержки

390,00 руб/мес для абонентов, оплачивающих услугу на общих основаниях