

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
«УДАЛЬЦОВА 79-81»**

РОССИЯ, ГОРОД МОСКВА, УЛ. УДАЛЬЦОВА, Д. 79
ОГРН: 1047796176592, ИНН: 7729504859, КПП: 772901001

**ПРОТОКОЛ № 10/2017
заседания Правления ТСЖ «Удальцова 79-81»**

г. Москва

01 июня 2017 года

Полное фирменное наименование: Товарищество собственников жилья «Удальцова 79-81».

Время начала заседания: 20 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 20 ч. 50 мин.

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Удальцова, дом 79, комната Правления.

Присутствовали: 8 членов Правления ТСЖ «Удальцова 79-81» из 9 согласно устава:

Бугаенко И.И., Долгова Н.В., Железняк И.Н., Снегов Д.М., Увачев А.М., Рябцев Е.В., Черняк Н.В., Ходакова М.А.

Правление правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Председателя Правления ТСЖ «Удальцова 79-81».
2. Избрание секретаря Правления ТСЖ «Удальцова 79-81».
3. Распределение полномочий по направлениям работы Правления ТСЖ.

1. По первому вопросу: Снегов Д.М. выступил с предложением избрать Председателем Правления ТСЖ «Удальцова 79-81» Железняка Игоря Николаевича сроком на 2 (два) года согласно Устава ТСЖ.

Голосование: «за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Принятое решение: избрать Председателем Правления ТСЖ «Удальцова 79-81»

Железняка Игоря Николаевича сроком на 2 (два) года согласно Устава ТСЖ.

2. По второму вопросу: Железняк И.Н. выступил с предложением избрать секретарем Правления ТСЖ «Удальцова 79-81» Черняк Наталью Валерьевну.

Голосование: «за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Принятое решение: избрать секретарем Правления ТСЖ «Удальцова 79-81»

Черняк Наталью Валерьевну.

3. По третьему вопросу: Железняк И.Н. выступил с предложением персонально распределить направления работы между членами Правления. Железняк И.Н. озвучил первоочередные направления работы, требующие особого контроля со стороны членов Правления:

- 1) организационная работа правления ТСЖ;
- 2) юридическое сопровождение деятельности ТСЖ;
- 3) взаимодействие с государственными и муниципальными органами.
- 4) ремонтные работы (гидроизоляция) паркинга;
- 5) вопрос использования накопленных средств на капитальный ремонт домов;
- 6) контроль и взаимодействие с эксплуатирующей компанией «Жилищный сервис»;
- 7) благоустройство территории;
- 8) выкуп нежилых помещений на основании решения общего собрания членов ТСЖ;

Голосование: «за» - 8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержались» - 0 голосов.

Принятое решение: распределить направления работы между членами Правления:

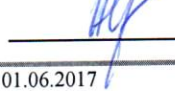
№	Направление работы	Ответственные лица
1	организационная работа правления ТСЖ	Черняк Н.В., Евтюхина Т.В.
2	юридическое сопровождение деятельности ТСЖ	Железняк И.Н.
3	взаимодействие с государственными и муниципальными органами	Железняк И.Н., Снегов Д.М.
4	ремонтные работы паркинга; вопросы энергоэффективности домов	Носиков В.В., Бугаенко И.И., Увачев А.М.
5	вопрос использования накопленных средств на капитальный ремонт домов;	Носиков В.В., Железняк И.Н., Снегов Д.М.
6	контроль и взаимодействие с эксплуатирующей компанией ООО «Жилищный сервис»	Железняк И.Н., Евтюхина Т.В., Долгова Н.В.
7	благоустройство территории	Ходакова М.А., Рябцев Е.В.
8	выкуп нежилых помещений на основании решения общего собрания членов ТСЖ	Снегов Д.М., Железняк И.Н.

Председатель Правления:



/ И.Н.Железняк

Секретарь правления:



/ Н.В.Черняк